

Projekt

**UCHWAŁA NR VI/.../24
RADY MIEJSKIEJ W LEŻAJSKU**

z dnia 18 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zawarcia umów dzierżawy i najmu na czas nieoznaczony
z dotychczasowym dzierżawcą i najemcą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r., poz. 1145), § 19, § 20 ust. 1 uchwały Nr XLI/260/2017 Rady Miejskiej w Leżajsku z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Leżajsk (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2018 r. poz. 359), wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym NR P-II.4131.2.3.2018 Wojewody Podkarpackiego z dnia 19 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 25 stycznia 2018 r. poz. 372).

Rada Miejska w Leżajsku uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje pozytywnie zawarcie umowy dzierżawy i umowy najmu na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą i najemcą, obejmującej niżej wymienioną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Leżajska jako:

1. część działki nr 5272 (dr) o powierzchni 0,0044 ha, stanowiącej część pasa drogi – ulicy Dolnej oddanej w dzierżawę z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej;
2. część działki nr 5272 (dr) o powierzchni 104 m², stanowiącej część pasa drogi - ulicy Dolnej, oddanej w najem z przeznaczeniem w tym;

- 1) powierzchnia 31 m² znajdująca się pod dwoma garażami;
- 2) powierzchnia 49 m² na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej ;
- 3) powierzchnia 24 m² na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej

– (wjazd na działkę):

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Leżajska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia